

KATASTROKO DATUEN FITXA

FICHA DATOS CATASTRALES

Ondasun Higiezinaria/Bien Inmueble 020-1409-01020-0014

BILBAO

| | | | | | Katastro balioa / Valor catastral (€) | | |
|---|------------------------|-------------------|-------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Azpiartzela/ Subparcela | Elementua/ Elemento | Erabilera/ Uso | Azal./ Sup.(m2) | Lurzorua/ Suelo | Eraikuntza/ Construcción | Guztira/ Total | |
| Helbidea/Dirección: GP\Monseñor remigio gandasegui 006 | | | | | | | |
| 01 | Hir/Urban | N9580088Y UPB045 | C23 Merkatuko postua/Puesto mercado | 27,75 | 14.649,95 | 9.905,52 | 24.555,47 |
| Ondasun Higiezinaren Balioa/Valor Catastral del Inmueble | | | | | | | 24.555,47 € |

Partzela/Parcela 020-1409-01020

| | |
|---------------------|-----------|
| Azalera/Superficie: | 443,66 m2 |
|---------------------|-----------|

Azpiartzela/Subparcela 01

| | | | |
|---------------------------------------|-----------|---|---------------|
| Azalera/Superficie: | 443,66 m2 | Izaera/Naturaleza: | Hiriko/Urbana |
| Azpieraikia/Subedificada: | Ez/No | Eraldatutako Lurzorua/ Suelo Transformado: | Ez/No |
| Fatxaden kopurua/ Número Fachadas: | 1 | | |

→ Eraikin/Edificio - 02014090102001001 - GP\Monseñor remigio gandasegui 006

| | | | |
|---|--|---|------------------|
| Erabilera/Uso: | V1 Etxebizitza kolektiboa/ Vivienda colectiva | Kategoria/Categoría: | 4 |
| Eskuko Kategoria/ Categoría manual: | | Eraikuntze-urtea/ Año Construcción: | 1975 |
| Birgaitze-urtea/ Año Rehabilitación: | | Kontserbazio Maila/ Grado Conservación: | 1 Normala/Normal |
| Sestraren gaineko azalera/ Sup. sobre rasante: | 3.796,42 m2 | Sestraren azpiko azalera/ Sup. bajo rasante: | 398,47 m2 |

| | | | |
|---|---|---|--|
| Atezaina/Portero: | Automatikoa/Automático | Berokuntza/Calefacción: | Bai/Si |
| Bainugelak/Baños: | Bat/Uno | Itxitura/Cerramiento: | Bistako adreilu ona/Caravista bueno |
| Arotz Lana/ Carpintería Exterior: | Aluminio anodizatua/Aluminio anodizado | Atariaren Zabalera/ Amplitud Portal: | Handia/Grande |
| Atariko Zorua/ Suelo Portal: | Terrazoa/Terrazo | Igogailua/Ascensor: | Bai/Si |
| Etxebizitza/Igogailua/ Viviendas/Ascensor: | 32 | BOE/VPO: | no disponible |

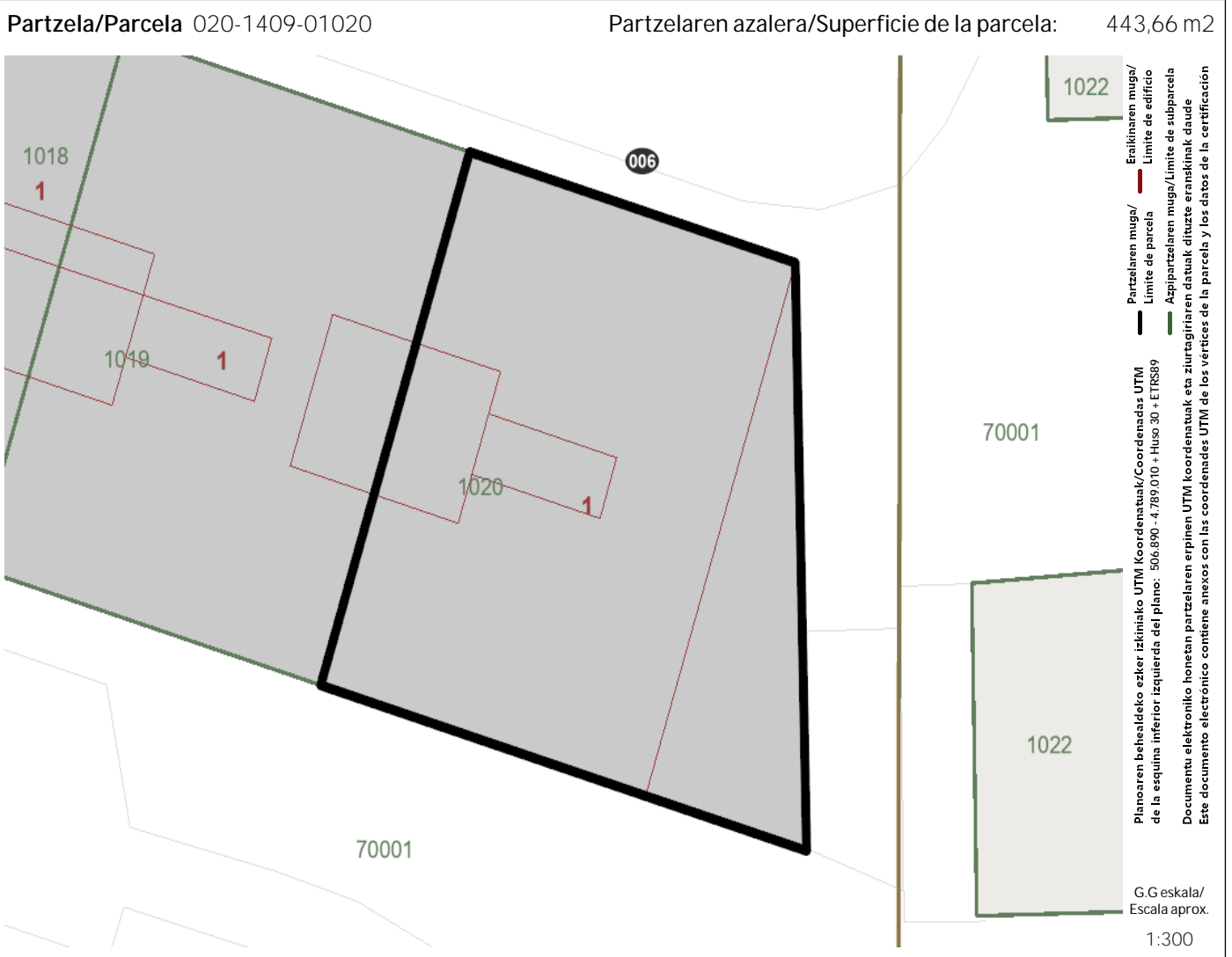
→ Elementuak/Elementos GP\Monseñor remigio gandasegui 006

| N9580088Y | | | |
|------------------------------------|---|--|--------------------------------------|
| Erabilera/Uso: | C23 Merkatuko postua/ Puesto mercado | Elementua/Elemento: | UPB045 |
| Azalera/Superficie: | 27,75 m2 | Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de Participación: | 2,34 |
| Lurzorua Kat. Balioa/ Suelo VC: | 14.649,95 € | Eraikun. Kat. Balioa/ Construcción VC: | 9.905,52 € |
| Guztira Kat. Balioa/ Total VC: | 24.555,47 € | | |
| Lurzorua EGB/Suelo VMA: | 11.401,55 € | Eraikun. EGB/ Construcción VMA: | 21.652,98 € |
| Guztira EGB/Total VMA: | 33.054,53 € | | |
| Jarduera/Actividad: | Harategia/Carnicería | Altuera askea/Altura libre: | 3 eta 5 m bitartean/Entre 3 y 5 m |





| | | | |
|---|----------|---|---|
| Barneko Lokala/ Local interior: | Ez/No | Ataritik Sarrera/ Acceso portal: | Ez/No |
| Egiazko solairua/ Planta real: | | Sestrarekiko altuera/ Altura sobre Rasante | 1 m baino gehiago kalearen mailaren gainean/Más de 1 m sobre nivel de calle |
| Fatxadak/Fachadas: | 0 | Atzeko Fatx. Luzera/ Metros zaguero: | 0.00 |
| Galeria Luzera/ Longitud galera comercial: | 10.50000 | | |



Jabetza Erregistroarekiko koordinazio grafikoa/Coordinación gráfica con el Registro de la Propiedad

| | | |
|-----------------------|---|---|
| Erregistroa/Registro: | Erregistro-kode bakarra/Código registral único: | Koordinazio-data/ Fecha coordinación: |
| | | Ez dago koordinatuta/No está coordinado |





Elementuen krokisak/Croquis de los elementos

Helbidea/Dirección: GP\Monseñor remigio gandasegui 006 Eraikitze urtea/Año de construcción: 1975

N9580088Y UPB045

