



Katastroko datuen fitxa

Ficha de datos catastrales



Ondasun higiezinaria/Bien inmueble					083-1042-02004-0236		ORTUELLA	
					Katastro balioa/Valor catastral (€)			
Azipartzela/ Subparcela	Elementua/ Elemento		Erabilera/ Uso	Katastro-azalera/ Superficie catastral (m²)	Lurzorua/ Suelo	Eraikuntza/ Construcción	Guztira/ Total	
Helbidea/Dirección:BO\Urioste 100D								
01	Hir/Urb	N1404351J	UPB1D	I11 Industria biltegia/Industria almacén	927,56	43.729,59	220.758,14	264.487,73
		N2004831F	UEN1D	O22 Bulegoa industria-erakinean/Oficina edificio ind.	332,04	30.222,18	78.234,99	108.457,17
		N2004832N	UEN1F	I61 Industria-osagarria/Auxiliar industria	31,32	1.476,46	12.671,01	14.147,47
Ondasun higiezinaren balioa/Valor catastral del inmueble							387.092,37 €	

Partzelaren Parcela 083-1042-02004

Katastro-azalera/ Superficie catastral:	6.850,02 m²
---	-------------

Azipartzelaren Subparcela 01

Katastro-azalera/ Superficie catastral:	6.850,02 m²	Izaera/ Naturaleza:	Hirikoa/Urbana	Azpieraikia/ Subedificada:	Ez/No
Eraldatutako lurzorua/ Suelo transformado:	Ez/No	Fatxadaren kopurua/ Número fachadas:	1		

Eraikuntza/Construcción 083-1042-02004-01-002-BO\Urioste 100D

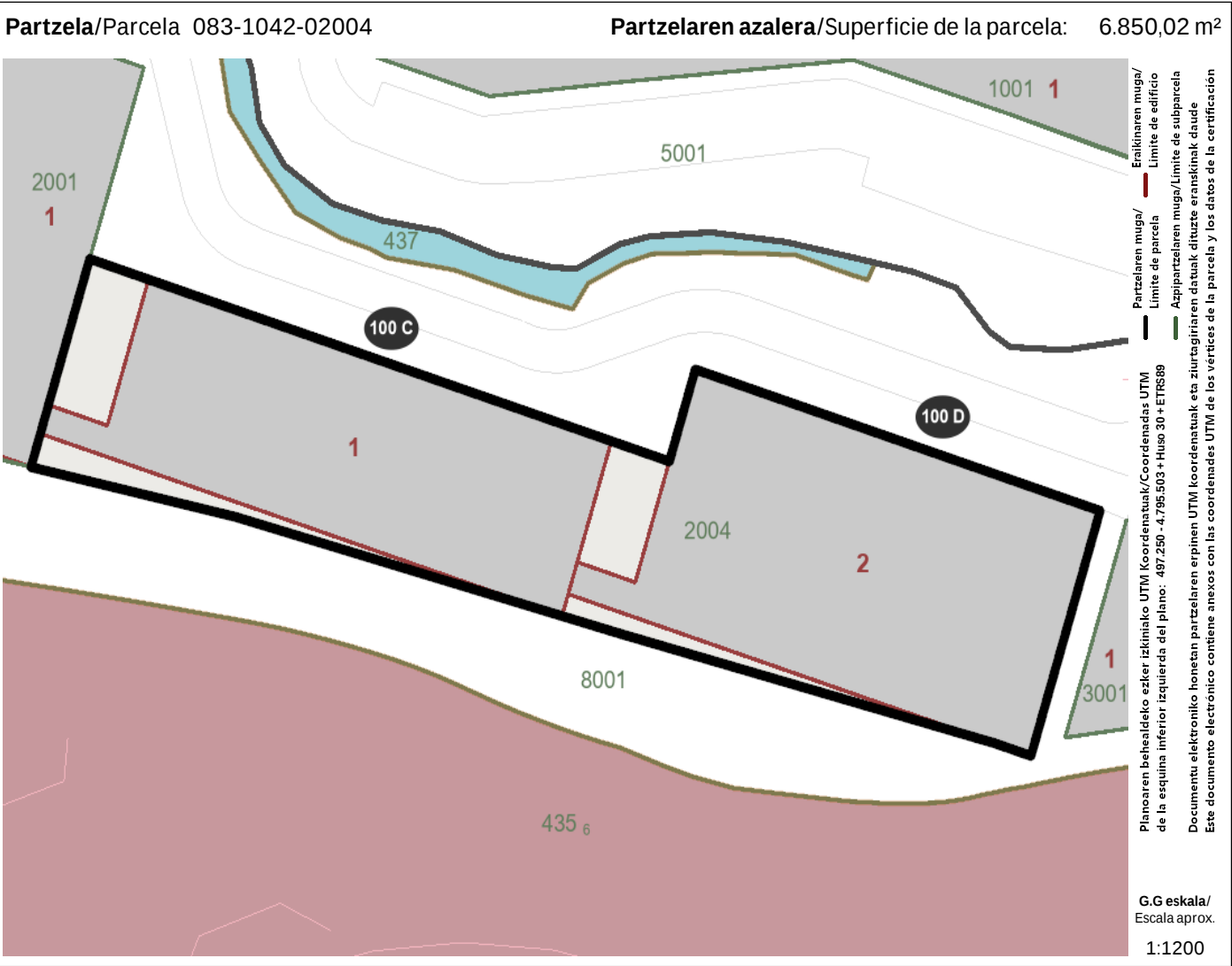
Erabilera/ Uso:	I11 Solairu bakarreko industria/Industria una planta	Kategoria/ Categoría:	3	Eraikitze-birgaitze urtea/ Año construcción \rehabilitación:	2013
Kontserbazio egoera/ Estado conservación:	1 Normala/Normal				
Eraikuntza/ Edificación:	Itxita/Cerrada	Zolara/ Solera:	Bai/Si	Altuera askea/ Altura libre:	7 m berdin edo gehiago/Igual o más de 7 m
Egitura/ Estructura:	Metala/Hormigoia/ Metal/Hormigón	Itxitura/ Cerramiento ext.:	Bloke ona/Bloque bueno	Pabiloiaren argia/ Luz cercha:	11 m berdin edo gehiago/Igual o más de 11 m
Forjatuetako argia/ Luz forjados:	7m edo gehiago/Igual o más de 7 m	Garabia/ Grúa puente:	Ez dauka/No tiene	Goragailua/ Elevador:	Ez dauka/No tiene

Elementuak/Elementos BO\Urioste 100D

N1404351J			
Erabilera/ Uso:	I11 Industria biltegia/Industria almacén	Katastro-azalera/ Superficie catastral:	927,56 m²
Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de participación:	10,25	Solairua/ Planta:	PB
Lurzoru EGB/ Suelo VMA:	72.265,82 €	Eraikun. EGB/ Construcción VMA:	375.288,83 €
Guztira EGB/ Total VMA:	447.554,65 €		
N2004831F			
Erabilera/ Uso:	O22 Bulegoa industria-erakinean/Oficina edificio ind.	Katastro-azalera/ Superficie catastral:	332,04 m²
Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de participación:		Solairua/ Planta:	EN
Lurzoru EGB/ Suelo VMA:	59.089,63 €	Eraikun. EGB/ Construcción VMA:	132.998,15 €



Guztira EGB/ Total VMA:		192.087,78 €	
N2004832N			
Erabilera/ Uso:	I61 Industria-osagarria/Auxiliar industria	Katastro-azalera/ Superficie catastral:	31,32 m²
Partaidetza koefizientea/ Coeficiente de participación:		Solairua/ Planta:	EN
Lurzoru EGB/ Suelo VMA:	2.439,94 €	Eraikun. EGB/ Construcción VMA:	21.540,72 €
Guztira EGB/ Total VMA:	23.980,66 €		



Jabetza erregistroarekiko koordinazio grafikoa/Coordinación gráfica con el registro de la propiedad		
Erregistroa/Registro:	Erregistro-kode bakarra/Código registral único:	Koordinazio-data/Fecha coordinación:
Ez dago koordinatuta/No está coordinado		





Elementuen krokisak/Croquis de los elementos

Helbidea/Dirección: BO\Urioste 100D

Eraikitze urtea/Año de construcción:

2013

N1404351J UPB1D

N2004831F UEN1D

N2004832N UEN1F

